

彰化縣伸港鄉立圖書館公共設施維護管理機制彙整表

填報日期：109年5月29日

項次	類別	設施名稱	維護管理規定(請另提供檔案予工程會)	備註
1	建築	建築物公共安全檢查	依據建築法 77 條第3項及建築物公共安全檢查及申報辦法辦理檢查。	1.委託「志宏建築師事務所」辦理檢查，每2年1次。 2.108年度於6月辦理檢查，並經彰化縣政府建設處查核合格，准予備查(第108-K000875-01號)。 3.下次(年度)檢查時間預定為110年7月。
2		升降設備保養維護	依據建築法第77條之4第2項規定辦理及建築物升降設備設置及檢查管理辦法第5條規定辦理。	1.委託「大業開發工業股份有限公司」為每月施行2次維護保養，內容含24小時故障搶修、電梯使用許可證申請，本館電梯已逾15年每年申辦2次安全檢查。 2.109年度2月已辦理昇降設備許可證查驗，經中華民國升降設備安全檢查協會建築物昇降設備(使用許可證號:040082756)。 3.下次檢查時間預計8月。
3		圖書館大樓消防安全設備保養維護	依據消防法第9條規定辦理。	1.委託「飛皇消防安全設備有限公司」每年5次定期巡檢保養維護及消防安全設備檢查申報。 2.109年度5月已辦理消防安全設備檢修申報預計5月完成申報作業。 3.下次檢查時間預計為110年5月。

4	圖書館大樓建築物安全火災保險	依據國有公用財產管理手冊第五章第52點辦理。	1.委託「南山產物保險股份有限公司」辦理。 2.保險期間：109/1/18中午12時起至110/1/18中午12時止。
5	圖書館大樓化糞池汙物清除(理)	依據彰化縣私處所建築物汙水處理設施(化糞池汙物)排出頻率，清除方式及處理場所相關規定辦理。	1.每年1次，109年度委託「鎰加環保工程有限公司」於3月清除(理)，並送達全興工業區下水道系統營運中心。 2.下次清除(理)時間預定110年3月。
6	公共意外責任保險	公共場所或舉辦各類活動投保責任保險	1.委託「南山產物保險股份有限公司」辦理。 2.保險期間：109/1/2零時起至110/1/2零時止。